



Vaterstetten, 16.07.2024

Bekanntmachung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur nächsten **Sitzung des Bau- und Straußenausschusses am Dienstag, 23. Juli 2024, um 19:00 Uhr** ein.

Die Sitzung findet im Sitzungssaal, Rathaus Vaterstetten an der Wendelsteinstraße statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Genehmigung der Niederschrift vom 25.06.2024
- 2 Andreas-Herz-Straße
Abwägungsbeschluss nach § 125 Abs. 2 BauGB für die Erschließungsanlage
- 3 Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 183 "Vaterstetten, nördlicher Bahnhofsvorplatz";
 - a) Änderung des Geltungsbereiches
 - b) Vorstellung des Planentwurfes
 - c) Behandlung der Stellungnahmen der Öffentlichkeit im Verfahren gemäß § 13a Abs. 3 S. 1 Nr. 2 BauGB (Baugesetzbuch) sowie einer Behördenstellungnahme
 - d) Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- 4 Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung zweier Mehrfamilienhäuser (8 WE, 10 WE) mit Tiefgarage in Baldham, Blumenstraße 8/ 8 a, Fl.Nr. 1746, 1746/5, 1746/6,1746/7, 1746/8, 1746/9 und 1746/10, Gem. Zorneding, BW-0172/2024
- 5 Antrag auf Baugenehmigung für einen Abbruch und Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten in Vaterstetten, Dorfstraße 4, Fl.Nr. 2246/4 und 2246/24 tlws., Gemarkung Parsdorf, BW-0191/2024
- 6 Antrag auf Errichtung einer Produktionshalle mit angebautem Pfortnerhaus und Bürotrakt mit Kantine (Gebäude D) im Gewerbepark Parsdorf, Fl.Nr. 117/4, Gemarkung Parsdorf; B-0174/2024

- 7 Antrag auf Baugenehmigung für die Nutzungsänderung einer Indoorspielhalle zu einer Werkstatt für automobiler Technik im EG mit Anbau einer Wartungshalle, Neubau einer überdachten Lagerfläche und Nutzungsänderung der ELT-Cart-Bahn zu einem Lager im KG in Parsdorf, Posthaltering 7, Fl.Nr. 87/7, Gemarkung Parsdorf, B-0182/2024
- 8 Antrag auf immissionsschutzrechtliche Änderungsgenehmigung nach § 16 Abs. 1 Satz 1 BImSchG, Behördenbeteiligung nach § 10 Abs. 5 Satz 1 BImSchG i.V.m. § 11 der 9. BImSchV - Erdenwerk zur Herstellung von Pflanzsubstraten aus Erdaushub und Zusatzstoffen in Baldham, Lohwiesenweg 1, Fl.-Nr. 2613 und 2613/1, Gem. Parsdorf, I-0243/2024 - Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
- 9 Beteiligung der Gemeinde Vaterstetten als Träger öffentlicher Belange an Bauleitplanverfahren anderer Gemeinden:
Gemeinde Feldkirchen: 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 91 "Ortsmitte Nordost"
- 10 Bekanntgaben und Anfragen

Mit freundlichen Grüßen


Leonhard Spitzauer
Erster Bürgermeister

I. Zugestellt:	am: 16.07.2024	
II. Angeschlagen:	am: 16.07.2024	
III. Abgenommen am:	am: 26.07.2024	Der Gemeindebote

Bitte den seitlichen Eingang Möschenfelder Straße benutzen.

Ton- und Bildaufnahmen jeder Art bedürfen der Zustimmung des Vorsitzenden und des Gemeinderates.
Zuwiderhandlungen stellen eine Störung gemäß Art. 53 GO dar.